

Република Србија
АП Војводина
ГРАД ВРШАЦ
ГРАДСКА УПРАВА
Одељење за планирање, урбанизам и
грађевинарство
Број: ROP-VRS-37074-LOCA-3/2019
Заводни број: 353-31/2019-IV-03
Дана: 26.02.2019.године
Вршац, Трг Победи бр. 1
Тел. бр. 800-546
МЛ

Градска управа Града Вршца, Одељење за планирање, урбанизам и грађевинарство, на основу чл. 8, 8б и 8ђ. у вези чл.53а.- 57. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", бр. 72/2009, 81/2009 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС, 132/2014, 145/2014 и 83/2018), чл.8. став 2. и 3. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Службени гласник РС", бр.113/2015, 96/2016 и 120/2017), чл.1. и чл. 2. Уредбе о локацијским условима ("Службени гласник РС", бр.35/2015,114/2015 и 117/2017), чл.17 Одлуке о организације Градске управе ("Службени лист града Вршца" бр.20/2016), на захтев за измену локацијских услова, DOO "CELANOVA AGRO" Вршац, ул.Горанска б.б. поднетог 25.02.2019.године, путем пуномоћника Николе Ђурић из Ужица, ул.Омладинска бр.2а, доноси

ЗАКЉУЧАК

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев DOO " CELANOVA AGRO ", Вршац, ул.Горанска бб, за измену локацијских услова за изградњу објекта за смештај пољопривредних алата, спратности П+0, бруто развијене грађевинске површине 81,75м2, категорије А, класификациони број 1271411 на кат.парц.бр.25446/2, 25446/3, 25447/1 и 25447/2 све КО Вршац, укупне површине 47 110,00m2, уписаних у ЛН бр.15277 КО Вршац из разлога што нису испуњени формални услови за даље поступање по захтеву.

Образложење

DOO " CELANOVA AGRO ", Вршац, ул.Горанска бб, поднело је захтев овом Одељењу дана 25.02.2019.године, заведен под бр. ROP-VRS-37074-LOCA-3/2019, за измену локацијских услова за изградњу објекта за смештај пољопривредних алата, спратности П+0, бруто развијене грађевинске површине 81,75м2, категорије А, класификациони број 1271411 на кат.парц.бр.25446/2, 25446/3, 25447/1 и 25447/2 све КО Вршац.

Уз захтев измену локацијских услова приложено је:

- Доказ о уплати накнаде за вођење централне евиденције за издавање локацијских услова (NaknadaP.pdf)
- Доказ о уплати административне таксе за израду локацијских услова (TaksaP.pdf)
- Идејно решење (IDR-0-Glavna sveska-Vršac III..pdf)
- Пуномоћје (6Ovlašćenje za lok.usloveP.pdf)

Разматрајући поднети захтев, ово Одељење налази да нису испуњени формални услови за издавање локацијских услова у смислу чл.8ђ. став 2 тачка 3., у вези са чл.53а. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", бр. 72/2009, 81/2009 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС, 132/2014, 145/2014 и 83/2018) и члана 8. став 1. и 2 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Службени гласник РС", бр. 113/2015, 96/2016 и 120/2017), тј. утврђено је да у приложеном захтеву постоје следећи недостаци:

1. Пројектна техничка документација идејног решења у одговарајућем формату, на основу чл.2. став 1., чл.20 став 1. и 2. Правилника о садржини и поступку израде и начин вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката ("Службени гласник РС" бр.72/2018).

2. У техничком опису текстуалне документације према чл.29. и чл.27. истог Правилника, прецизирати разлог измене локацијских услова.

Из горе наведеног разлога, одлучено је као у диспозитиву закључка.

На основу чл.8. став 6. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Службени гласник РС", бр.113/2015, 96/2016 и 120/2017), прописано је следеће: Ако подносилац захтева у року од 10 дана од пријема закључка из ст. 1. и 2. овог члана, а најкасније 30 дана од дана његовог објављивања на интернет страници надлежног органа поднесе усаглашени захтев и отклони све утврђене недостатке, не доставља документацију поднету уз захтев који је одбачен, нити поново плаћа административну таксу и накнаду.

На основу чл.8. став 7. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Службени гласник РС", бр.113/2015, 96/2016 и 120/2017) подносилац захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева без обавезе достављања документације поднете уз захтев који је одбачен и поновног плаћања административне таксе, односно накнаде.

Поука о правном леку: Против овог закључка може се изјавити приговор надлежном органу – Градском већу Града Вршца у року од 3 (три) дана од дана достављања, таксирана са 350,00 динара административне таксе, на рачун бр. 840-742241843-03, модел 97, позив на бр. 54-241 по тарифном броју 2. Одлуке о Општинским административним таксама („Сл. лист Општине Вршац“, бр. 13/2009).

Обрадио: дипл.инж.арх. Моника Леган

НАЧЕЛНИК

дипл.грађ.инж. Зорица Поповић

Доставити:

1. Подносиоцу захтева
2. Архиви